

## **Vendedores comemoram vendas na 1ª Feira Imobiliária da Caixa em Limeira**

O Shopping Nações sediou neste final de semana a Feira Imobiliária Regional de Limeira, com patrocínio da Caixa. Muito antes da abertura, já havia espera por parte de famílias interessadas em realizar o sonho de ter um imóvel. Na Feira de Limeira, a maior parte dos imóveis se enquadravam no programa Minha Casa, Minha Vida, que contempla as melhores taxas do mercado.

O evento teve mais de dois mil imóveis novos e usados em oferta. De acordo com Eliseu Moda, gerente regional da Caixa, o banco destinou mais de R\$ 82 bilhões para construção civil e, em 2018, pretende contratar 50% a mais em eventos do que no ano passado. "Pela primeira vez Limeira está incluída na agenda das Feiras Imobiliárias. Vai ser um marco para a cidade", destacou o gerente.

A Feira de Limeira foi aberta com a assinatura do contrato de financiamento com a Caixa pelo casal Edcarlos Lima Paiva e Regiane Santonino. O imóvel escolhido por eles fica localizado no Residencial Conquista Parque Hipólito.

Na sequência, o público foi liberado para visitar os estandes das sete construtoras que participaram do evento e que apresentaram os principais lançamentos e os diversos imóveis disponíveis na cidade. "O Feirão superou nossas expectativas tanto no número de atendimentos, quanto no volume de vendas. Foi um evento engrandecedor e realizador de sonhos, o que nos deixa extremamente felizes e com a sensação de dever cumprido", disse Fabiano Merichi, coordenador de vendas da ForCasa.

A Feira Imobiliária da Caixa é mais um dos eventos que consolida o Shopping Nações como um dos principais polos de grandes eventos na região de Limeira.

### **Crédito Habitacional**

A Caixa reduziu em até 1,25 p.p. as taxas de juros do crédito imobiliário utilizando recursos do Sistema Brasileiro de Poupança e Empréstimo (SBPE). As taxas mínimas passaram de 10,25% a.a para 9% a.a, no caso de imóveis dentro do Sistema Financeiro de Habitação (SFH), e de 11,25% a.a para 10% a.a, para imóveis enquadrados no Sistema de Financiamento Imobiliário (SFI).

O banco promoveu melhoria das condições no financiamento de imóveis para pessoa física. O limite de cota de financiamento do imóvel usado subiu de 50% para 70%. A Caixa também retomou o financiamento de operações de interveniente quitante (imóveis com produção financiada por outros bancos) com cota de até 70%.

Mesmo após o Feira, os interessados em requerer o crédito para casa própria podem obter informações em todas as agências da Caixa, no site [www.caixa.gov.br](http://www.caixa.gov.br) ou pelo Serviço de Atendimento ao Cliente (0800 726 0101), disponível 24 horas, inclusive nos finais de semana.